

**COPIA**

ORIGINALE

Protocollo n. 8298 del 4/08/2008

**COMUNE DI BARANO D'ISCHIA**  
PROVINCIA DI NAPOLI

**Data Delibera: 31/07/2008**

**N° Delibera: 21**

**VERBALE DI DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE**

**Oggetto: DETERMINAZIONE DEI DIRITTI DI SEGRETERIA - AGGIORNAMENTO  
DELIBERA G.M. N. 13 DEL 23.1.93.**

L'anno duemilaotto addi trentuno del mese di Luglio alle ore 20:00 nella sala delle adunanze, previo recapito di appositi avvisi, si è riunito il consiglio comunale in sessione ordinaria ed in prima convocazione con l'intervento dei consiglieri signori:

N°	Cognome Nome	Qualifica	P/A
1	BUONO PAOLINO	Sindacò	Presente
2	ARCAMONE ANDREA		Presente
3	BUONO GIUSEPPE		Presente
4	BUONO PASQUALE FRANCESCO		Presente
5	BUONO SERGIO		Presente
6	DI MASSA PASQUALE		Presente
7	DI MEGLIO PASQUALE		Assente
8	DI SCALA MARIA GRAZIA		Presente
9	GAUDIOSO GIUSEPPE		Assente
10	IACONO MICHELE		Presente
11	MATTERA CARMELO		Presente
12	MATTERA RAIMONDO		Presente
13	MIGLIACCIO GIOVANNI		Presente
14	PESCE MICHELE		Assente
15	VACCA ALESSANDRO		Presente
16	VUOSO CLAUDIO		Presente
17	ZANGHI MARIO		Presente

Partecipa alla seduta Segretario Comunale Dott. Giovanni AMODIO

Il Sindaco relaziona sull'argomento al punto n. 2 dell'o.d.g..

Dopo ampia discussione il Sindaco propone di stralciare dalla proposta la parte che riguarda i diritti per fotocopie.

Non essendoci altri interventi, il Sindaco pone ai voti l'approvazione della proposta con l'emendamento.

Eseguita la votazione si ottiene il seguente esito:

Presenti 15

Voti favorevoli 11

Voti contrari 4 (gruppo minoranza)

Pone altresì ai voti la immediata eseguibilità dell'atto, che ottiene il medesimo esito.

Per l'effetto,

### **IL CONSIGLIO COMUNALE**

Premesso che :

- l'art. n. 10 co. 10° lett. C) del D.L. n. 8 del 18.01.1993, convertito con modificazioni dalla legge 19 marzo 1993 n. 68, ha istituito i diritti di segreteria da applicare ad alcuni atti della pubblica amministrazione all'interno di un importo minimo e massimo da £ 50.000 ( € 25,82) a £ 150.000 ( € 77,46).
- Che l'art. 4 del D.L. 5.10.1993 n. 398, convertito in legge n. 493/93, sostituito dall'art. 2, comma 60 della legge 23.12.1996 n. 662, stabilisce minimi e massimi per le concessioni edilizie( ora permessi di costruire), e per le altre fattispecie di titoli abilitativi e certificazioni, entro i quali i comuni possono determinare gli importi dei diritti di segreteria;
- che con deliberazione n. 13 del 23.01.1993 la giunta comunale di Barano d'Ischia istituiva, ai sensi dell'art. 10 del D.L. n. 8 del 18.01.1993, i diritti di segreteria con proventi destinati esclusivamente al comune per il rilascio di certificati di destinazione urbanistica, per le attestazioni richieste, nonché per il rilascio delle concessioni edilizie, queste ultime da un valore minimo di £ 150.000 per un volume calcolato vuoto per pieno pari a mc. 50 ad un valore massimo di £ 1.000.000 per un volume calcolato vuoto per pieno oltre mc. 150.
- Dal primo gennaio 2002 la lira italiana è stata sostituita dall'euro, nuova moneta della comunità europea, il cui valore è di £ 1936,27;
- che la legge finanziaria 30 dicembre 2004, n. 311, all'art. 1 co. 50, ha modificato gli importi dei diritti sopraindicati da un minimo di € 51,65 ad un massimo di € 516,46;
- che il D.P.R. 6 giugno 2001, n. 380 "Testo unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia edilizia ( Testo A)", che contiene i principi generali e la disciplina dell'attività edilizia ha, tra l'altro, riordinato e definito univocamente le tipologie di interventi edilizi stabilendo le procedure e le modalità per eseguire gli interventi edilizi ed urbanistici sul territorio attraverso il permesso di costruire ed introducendo l'istituto della procedura amministrativa semplificata della denuncia di inizio attività;
- che la deliberazione di giunta comunale n. 70 dell' 11.04.1992 ha istituito i diritti di segreteria solo per il rilascio di certificati di destinazione urbanistica e per il rilascio delle concessioni edilizie/

autorizzazioni, per gli interventi edilizi senza prevedere diritti di segreteria afferenti pratiche tecnico-amministrative;

- che l'istituzione di nuovi diritti di segreteria afferenti pratiche di ufficio quali la richiesta accessi agli atti amministrativi, l'estrazione di copie conformi, i sopralluoghi per verifiche tecniche, il rilascio di pareri e/o nulla osta preventivi, l'accertamento di compatibilità paesaggistica ( art. 1 comma 36 e 37 l. 308/04), risulta necessaria per disciplinare le numerose richieste che impegnano quotidianamente l'U.T.C.;

- che l'aggiornamento dei valori dei diritti di segreteria, non comporta impegno di spesa per il comune;

Ritenuto necessario aggiornare i su richiamati importi;

- Considerato che l'Amministrazione Comunale ha la facoltà di aggiornare e di istituire i diritti di segreteria, l'U.T.C. ha operato l'aggiornamento di tali diritti, già istituiti con delibera di consiglio comunale n. 17/92 rimodulando, i valori per fasce progressive in funzione sia della superficie che della destinazione d'uso, assumendo, comunque, valori inferiori all'incremento percentuale ISTAT sul costo della vita, mentre per quelli di nuova istituzione, valori commisurati all'attività per ogni procedura che dovrà sostenere l'ufficio;

Acquisiti i pareri di cui all'art. 49 D. Lgs. 267/00;

Con n. 11 voti favorevoli e n. 4 contrari (gruppo minoranza);

#### **DELIBERA**

- di aggiornare ed istituire i nuovi valori relativi ai diritti di segreteria e sanzioni così come indicato nell'allegato prospetto A);
- di dare atto che i predetti diritti devono, pena la improcedibilità della richiesta, essere versati anticipatamente e la relativa attestazione, deve essere trasmessa unitamente alla richiesta.
- di dichiarare la presente delibera immediatamente eseguibile.

Con riferimento al successivo punto n. 3 all'o.d.g. il Sindaco propone la relativa trattazione in una prossima seduta, ai fini di un ulteriore approfondimento dell'argomento.

La proposta viene accolta in maniera favorevole ed il Consiglio ne prende atto.

La seduta è sciolta alle ore 22.10.

**ALLEGATO A - DIRITTI DI SEGRETERIA**

<b>1</b>	<b>RICHIESTE CERTIFICATI E ATTESTAZIONI</b>	
	1.1) certificazioni varie che comportano oneri istruttori ( riduzione IVA ecc. )	€ 20,00
	1.2) svincolo polizze fidejussorie	€ 20,00
	1.3) attestazioni vincoli, congruità, varie	€ 25,52
<b>2</b>		
	2.1) certificato di agibilità per destinazione residenziale fino a mq. 70	€ 51,65
	2.2) certificato di agibilità per destin. residenziale oltre mq. 70 a mq. 150	€ 77,00
	2.3) certificato di agibilità per destin. residenziale oltre mq. 150 a mq. 400	€ 116,00
	2.4) certificato di agibilità per destin. residenziale oltre mq. 400	€ 175,00
	2.5) certificato di agibilità per destin. Diversa dalla residenziale fino a mq. 70	€ 75,00
	2.6) certificato di agibilità per destin. Diversa dalla residenziale oltre mq. 70	€ 112,50
	2.7) certificato di agibilità per destin. Diversa dalla residenziale oltre mq. 150 fino a mq. 400	€ 168,75
	2.8) certificato di agibilità per destin. Diversa dalla residenziale oltre mq. 400	€ 253,13
<b>3</b>	<b>RICHIESTA CERTIFICATI DI DESTINAZIONE URBANISTICA</b>	
	3.1) per ogni 10 particelle e/o frazione	€ 51,65
	3.2) urgenti ( entro 7 giorni) per ogni 10 particelle e/o frazione	€ 103,30
<b>4</b>	<b>RILASCIO ATTI CATASTALI</b>	
	4.1) Tipo mappale	€ 51,65
	4.2) Frazionamento	€ 51,65
<b>5</b>	<b>DENUNCIA DI INIZIO ATTIVITA'</b>	
	5.1) per interventi non quantificabili in termini di superficie e di volume	€ 77,45
	5.2) per immobili fino a mq. 70	€ 77,45
	5.3) per immobili oltre mq. 70 e fino a mq. 150	€ 103,30
	5.4) per immobili oltre mq. 150 e fino a mq. 400	€ 206,60
	5.5) per immobili oltre mq. 400	€ 450,00
<b>6</b>	<b>DENUNCIA DI INIZIO ATTIVITA' IN SANATORIA ( art. 37 D.P.R. 380/01) Oltre sanzione</b>	
	6.1) per interventi non quantificabili in termini di superficie e di volume	
	6.2) per immobili fino a mq. 70	
	6.3) per immobili oltre mq. 70 e fino a mq. 150	

	6.4)	per immobili oltre mq. 150 e fino a mq. 400	
	6.5)	per immobili oltre mq. 400	
7		<b>DENUNCIE DI INIZIO ATTIVITA' IN VARIANTE (art. 22 D.P.R. N. 380/01)</b>	
	7.1)	per interventi non quantificabili in termini di superficie e di volume	€ 51,65
	7.2)	per immobili fino a mq. 70	€ 51,65
	7.3)	per immobili oltre mq. 70 e fino a mq. 150	€ 75,00
	7.4)	per immobili oltre mq. 150 e fino a mq. 400	€ 116,00
	7.5)	per immobili oltre mq. 400	€ 175,00
8		<b>ACCERTAMENTO DI CONFORMITA' URBANISTICA ( ART. 37 D.P.R. N. 380/01)</b>	€ 150,00
9		<b>ACCERTAMENTO DI COMPATIBILITA' PAESAGGISTICA ( ART. 36 E 37 L. 308/2004)</b>	€ 150,00
10		<b>RICHIESTA DI PERMESSO DI COSTRUIRE E PERMESSO DI COSTRUIRE IN SANATORIA OLTRE SANZIONE ( ART. 22 COMMA 7 D.P.R. N. 380/01)</b>	
	10.1)	per interventi non quantificabili in termini di superficie e di volume	€ 51,65
	10.2)	per immobili fino a mq. 70	€ 77,45
	10.3)	per immobili oltre mq. 70 e fino a mq. 150	€ 200,00
	10.4)	per immobili oltre mq. 150 e fino a mq. 400	€ 300,00
	10.5)	per immobili oltre mq. 400	€ 450,00
11		<b>RICHIESTA DI PERMESSO DI COSTRUIRE IN VARIANTE ART. ( 22 COMMA 7 D.P.R. 380/01)</b>	
	11.1)	per interventi non quantificabili in termini di superficie e di volume	€ 51,65
	11.2)	per immobili fino a mq. 70	€ 77,45
	11.3)	per immobili oltre mq. 70 e fino a mq. 150	€ 150,00
	11.4)	per immobili oltre mq. 150 e fino a mq. 400	€ 250,00
	11.5)	per immobili oltre mq. 400	€ 350,00
12		<b>RICHIESTA DI PERMESSO DI COSTRUIRE PER NUOVA EDIFICAZIONE E/O INCREMENTI DI VOLUME ( ART. 20 D.P.R. N. 380/01)</b>	
	12.1)	per interventi non quantificabili in mc	€ 150
	12.2)	per interventi fino ad un volume calcolato vuoto per pieno di mc 50	€ 200
	12.3)	per interventi fino ad un volume calcolato vuoto per pieno da mc 50 a mc. 150	€ 350,00
	12.4)	per interventi fino ad un volume calcolato vuoto per pieno oltre mc. 150	€ 516,00
13		<b>PROROGHE - RINNOVI PERMESSI DI COSTRUIRE</b>	€ 100,00

14	<p><b>RICHIESTA PARERI E NULLA OSTA PREVENTIVI</b></p> <p>14.1) edilizi</p> <p>14.2) paesaggistici</p>	<p>€ 100,00</p> <p>€ 150,00</p>
15	<p><b>RICHIESTA DI RIESAME PROGETTI ( per ricorso, contenzioso, o altro escluso le istanze di sanatoria ai sensi della L. 47/85 e 724/94 e 326/2003).</b></p>	<p>€ 100,00</p>
16	<p><b>RICHIESTA CONVOCAZIONE CONFERENZE DI SERVIZI PER VALUTAZIONE ISTANZA</b></p>	<p>€ 260,00</p>
17	<p><b>PER GLI IMMOBILI VINCOLATI AI SENSI DELLA LEGGE 1089/39 E SS.MM. ED II. GLI IMPORTI DEI DIRITTI DI SEGRETERIA PER LA RICHIESTA DEI SUINDICATI TITOLI VANNO MAGGIORATI DEL 15% E COMUNQUE L'IMPORTO COMPLESSIVO NON POTRA' SUPERARE IL VALORE MASSIMO PREVISTO DALLA LEGGE N. 311/2004.</b></p>	<p>€ 516,46</p>

ALLEGATO ALLA DELIBERA N. 21 DEL 31.7.08

**OGGETTO:**

Proposta di delibera per la determinazione del costo di gestione  
aggiornamento della Delibera di G.C. N° 13 del 23.01.93.

**PARERE TECNICO**  
(art. 49 comma 1 D.Lgs. 267/00)

In ordine al parere richiesto, sotto il profilo della regolarità tecnica relativo alla proposta di deliberazione di cui oggetto;  
Esaminati gli atti rimessi relativamente alla menzionata proposta di delibera;  
Viste le disposizioni in materia;  
Esprime parere favorevole

BARANO D'ISCHIA li, 17.07.08

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

**PARERE CONTABILE**  
(art. 49 comma 1 D.Lgs. 267/00)

In ordine alla regolarità contabile;  
Esaminati gli atti trasmessi unitamente alla proposta della presente delibera;  
Viste le disposizioni di legge in materia;  
Visto il regolamento comunale di contabilità;  
Esprime parere Favorevole;

BARANO D'ISCHIA li, 17.07.08

IL DIRIGENTE DEL SERVIZIO FINANZIARIO  
DOTT. PASCALE NICOLA

**COPERTURA FINANZIARIA**  
(art. 151 comma 4 D.Lgs. 267/00)

In ordine alla copertura finanziaria;  
ATTESTA che il relativo impegno di spesa è stato assunto nell'intervento \_\_\_\_\_  
capitolo \_\_\_\_\_ del Bilancio di previsione 200\_\_ al numero \_\_\_\_\_;

BARANO D'ISCHIA li, .....

IL DIRIGENTE DEL SERVIZIO FINANZIARIO  
DOTT. PASCALE NICOLA

Letto, approvato e sottoscritto:  
**IL PRESIDENTE**  
Dott. Paolino BUONO



**IL SEGRETARIO COMUNALE**  
Dott. Giovanni AMODIO

---

**CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE**

Il sottoscritto Segretario Generale, su conforme relazione del Messo Comunale, certifica che copia della presente deliberazione resterà affissa all'albo pretorio del Comune per 15 giorni consecutivi.

dal 4/08/2008 al 19/08/2008

**BARANO D'ISCHIA li 1 LUG. 2008**  
**IL MESSO COMUNALE**



**IL SEGRETARIO COMUNALE**  
Dott. Giovanni AMODIO

---

**ESECUTIVITA'**

Si certifica che la su estesa deliberazione è stata pubblicata nelle forme all'Albo Pretorio del Comune e trascorsi 10 giorni dalla data di inizio pubblicazione è divenuta esecutiva il //

Non essendo pervenute richieste di invio al controllo.

**BARANO D'ISCHIA li,.....**

**IL SEGRETARIO COMUNALE**

---

**INVIO AL DIFENSORE CIVICO**

La richiesta deliberazione è stata inviata al Difensore Civico per il preventivo controllo di legittimità, essendone pervenuta richiesta ai sensi dell'art. 127 del D.lgs 267 del 18/08/2000.

**BARANO D'ISCHIA li,.....**

**IL SEGRETARIO COMUNALE**

---

**DECISIONE DEL DIFENSORE CIVICO**

---

---

---

**BARANO D'ISCHIA li,.....**

**IL SEGRETARIO COMUNALE**